

РЕШЕНИЕ ГОМЕЛЬСКОГО ОБЛАСТНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
29 января 2026 г. № 62

О регулировании тарифов

На основании подпункта 2.1 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2011 г. № 72 «О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь» Гомельский областной исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Установить на 2026 год:

1.1. фиксированные тарифы на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению, согласно приложению 1;

1.2. предельные максимальные тарифы на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению, согласно приложению 2;

1.3. предельный максимальный тариф на услугу по капитальному ремонту в многоквартирном жилом доме, обеспечивающий полное возмещение экономически обоснованных затрат на ее оказание, с 1 января 2026 г. в размере 0,6546 белорусского рубля, с 1 марта 2026 г. в размере 0,7292 белорусского рубля (без налога на добавленную стоимость) за один квадратный метр общей площади нежилого помещения в месяц;

1.4. предельный максимальный тариф на услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения в жилых домах с 1 января 2026 г. в размере 0,0351 белорусского рубля, с 1 марта 2026 г. в размере 0,0394 белорусского рубля (без налога на добавленную стоимость) за один квадратный метр общей площади помещения принадлежащих участнику совместного домовладения объектов недвижимого имущества в месяц.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2026 г.

Председатель

И.И.Крупко

СОГЛАСОВАНО

Министерство антимонопольного
регулирования и торговли
Республики Беларусь

Приложение 1
к решению
Гомельского областного
исполнительного комитета
29.01.2026 № 62

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению

№ п/п	Наименование жилищно-коммунальной услуги	Единица измерения	Фиксированный тариф, белорусских рублей			
			субсидируемый государством		обеспечивающий полное возмещение экономически обоснованных затрат на оказание услуги	
			с 1 января	с 1 марта	с 1 января	с 1 марта
1	Водоснабжение	1 кубический метр	1,8793	2,2927	2,1548	2,6172
2	Водоотведение (канализация)	1 кубический метр	1,6267	1,9701	1,9995	2,3121

Приложение 2
к решению
Гомельского областного
исполнительного комитета
29.01.2026 № 62

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ МАКСИМАЛЬНЫЕ ТАРИФЫ
на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению**

№ п/п	Наименование жилищно-коммунальной услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф, белорусских рублей			
			субсидируемый государством		обеспечивающий полное возмещение экономически обоснованных затрат на оказание услуги	
			с 1 января	с 1 марта	с 1 января	с 1 марта
1	Техническое обслуживание	1 квадратный метр	0,1932	0,2305	0,2073	0,2473
2	Капитальный ремонт жилого дома	1 квадратный метр	0,2536	0,2825	–	–
3	Техническое обслуживание лифта	1 квадратный метр	0,0900	0,0982	0,0900	0,0982
4	Обращение с твердыми коммунальными отходами в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом	1 кубический метр	15,3776	16,8589	15,4592	16,8589