

РЕШЕНИЕ

14 февраля 2025 г. № 90

г. Гомель

О регулировании тарифов на коммунальные услуги

На основании подпункта 2.1 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2011 г. № 72 «О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь» и пункта 4 Положения о порядке индексации тарифов (цен) на коммунальные услуги, предоставляемые юридическим лицам организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27 февраля 2014 г. № 175, Гомельский областной исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Установить при курсе белорусского рубля по отношению к российскому рублю 3,5325:100:

фиксированные тарифы на услуги теплоснабжения, оказываемые юридическим лицам (за исключением бюджетных организаций) организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения, согласно приложению 1;

фиксированные тарифы на услуги теплоснабжения, оказываемые бюджетным организациям организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, согласно приложению 2;

фиксированные тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения (канализации), оказываемые юридическим лицам коммунальным производственным унитарным предприятием «Гомельводоканал», а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения, и садоводческим товариществам, согласно приложению 3;

предельные максимальные тарифы на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые юридическим лицам

(за исключением бюджетных организаций) организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения, согласно приложению 4;

предельные максимальные тарифы на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые бюджетным организациям организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, согласно приложению 5;

предельные максимальные тарифы на услуги по удалению образующихся в садоводческих товариществах твердых коммунальных отходов, оказываемые садоводческим товариществам организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, согласно приложению 6;

удельный вес затрат на природный газ и электрическую энергию в затратах на предоставление услуги по теплоснабжению, оказываемой юридическим лицам (в том числе бюджетным организациям) организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, согласно приложению 7;

удельный вес затрат на электрическую энергию в затратах на предоставление услуг водоснабжения, водоотведения (канализации), оказываемых юридическим лицам (в том числе бюджетным организациям) коммунальным производственным унитарным предприятием «Гомельводоканал», согласно приложению 8.

2. Признать утратившим силу решение Гомельского областного исполнительного комитета от 28 декабря 2023 г. № 1092 «О регулировании тарифов на коммунальные услуги».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 февраля 2025 г.

Председатель

И.И.Крупко

СОГЛАСОВАНО

Министерство антимонопольного
регулирования и торговли
Республики Беларусь

Приложение 1
к решению
Гомельского областного
исполнительного комитета
14.02.2025 № 90

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

на услуги теплоснабжения, оказываемые юридическим лицам (за исключением бюджетных организаций) организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения

№ п/п	Наименование населенного пункта, организации	Фиксированный тариф в белорусских рублях за 1 гигакалорию (без налога на добавленную стоимость)
1	2	3
1	г.п. Брагин, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Брагинское»	207,75
2	г. Буда-Кошелево, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Буда-Кошелевский коммунальник»	202,08
3	г. Ветка, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Ветковское»	209,34
4	Гомельский район, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Гомельский райжилкомхоз»	257,68
5	г. Добруш, коммунальное унитарное предприятие «Добрушский коммунальник»	239,77
6	г. Ельск, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Ельское»	234,21
7	г. Житковичи, коммунальное унитарное предприятие «Житковичский коммунальник»	232,33

8	г. Жлобин, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Жилкомсервис два»	248,00
9	г. Калинковичи, коммунальное унитарное предприятие «Коммунальник Калинковичский»	196,52
10	г.п. Корма, коммунальное жилищно-производственное унитарное предприятие «Корма»	214,19
11	г.п. Лельчицы, коммунальное производственное унитарное предприятие «Лельком»	222,74
12	г.п. Лоев, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Лоевский райжилкомхоз»	250,32
13	г. Мозырь, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Мозырский райжилкомхоз»	178,46
14	г. Наровля, коммунальное унитарное предприятие «Жилкомстрой» г. Наровля	196,61
15	г.п. Октябрьский, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Октябрьское»	227,21
16	г. Петриков, коммунальное производственное унитарное предприятие «Петриковский райжилкомхоз»	208,80
17	г. Речица, коммунальное унитарное предприятие «Речицкий райжилкомхоз»	225,01
18	г. Рогачев, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Рогачев»	228,44
19	г. Светлогорск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Светочь»	244,08
20	г. Хойники, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Хойникский коммунальник»	186,52
21	г. Чечерск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Чечерское»	234,09
22	г. Гомель, коммунальное производственное унитарное предприятие «Гомельоблтеплосеть»	206,09

Приложение 2
к решению
Гомельского областного
исполнительного комитета
14.02.2025 № 90

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ
на услуги теплоснабжения, оказываемые
бюджетным организациям организациями системы
Министерства жилищно-коммунального хозяйства

№ п/п	Наименование населенного пункта, организации	Фиксированный тариф в белорусских рублях за 1 гигакалорию (без налога на добавленную стоимость)
1	2	3
1	г.п. Брагин, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Брагинское»	190,44
2	г. Буда-Кошелево, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Буда-Кошелевский коммунальник»	185,24
3	г. Ветка, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Ветковское»	191,89
4	Гомельский район, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Гомельский райжилкомхоз»	236,20
5	г. Добруш, коммунальное унитарное предприятие «Добрушский коммунальник»	219,79
6	г. Ельск, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Ельское»	214,69
7	г. Житковичи, коммунальное унитарное предприятие «Житковичский коммунальник»	212,97
8	г. Жлобин, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Жилкомсервис два»	227,33
9	г. Калинковичи, коммунальное унитарное предприятие «Коммунальник Калинковичский»	180,14

10	г.п. Корма, коммунальное жилищно-производственное унитарное предприятие «Корма»	196,34
11	г.п. Лельчицы, коммунальное производственное унитарное предприятие «Лельком»	204,18
12	г.п. Лоев, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Лоевский райжилкомхоз»	229,46
13	г. Мозырь, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Мозырский райжилкомхоз»	163,59
14	г. Наровля, коммунальное унитарное предприятие «Жилкомстрой» г. Наровля	180,23
15	г.п. Октябрьский, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Октябрьское»	208,27
16	г. Петриков, коммунальное производственное унитарное предприятие «Петриковский райжилкомхоз»	191,40
17	г. Речица, коммунальное унитарное предприятие «Речицкий райжилкомхоз»	206,26
18	г. Рогачев, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Рогачев»	209,41
19	г. Светлогорск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Светочь»	223,74
20	г. Хойники, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Хойникский коммунальник»	170,98
21	г. Чечерск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Чечерское»	214,59
22	г. Гомель, коммунальное производственное унитарное предприятие «Гомельоблтеплосеть»	188,92

Приложение 3
к решению
Гомельского областного
исполнительного комитета
14.02.2025 № 90

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

на услуги водоснабжения, водоотведения (канализации), оказываемые юридическим лицам коммунальным производственным унитарным предприятием «Гомельводоканал», а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения, и садоводческим товариществам

№ п/п	Группа потребителей, которой оказываются услуги	Фиксированный тариф в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)		
		водоснабжение	техническая вода	водоотведение (канализация)
1	2	3	4	5
1	Юридические лица (за исключением бюджетных организаций), а также физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), эксплуатирующие нежилые помещения	2,9270	2,5022	2,6836
2	Бюджетные организации	2,7405	2,5022	2,6836
3	Организации жилищно-коммунального хозяйства системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства	2,6472	-	2,5967
4	Юридические лица, осуществляющие производство алкогольных, слабоалкогольных, безалкогольных напитков и пива	10,0741	-	2,6836
5	Садоводческие товарищества	2,1548	-	-

Приложение 4
к решению
Гомельского областного
исполнительного комитета
14.02.2025 № 90

ПРЕДЕЛЬНЫЕ МАКСИМАЛЬНЫЕ ТАРИФЫ

на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые юридическим лицам (за исключением бюджетных организаций) организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения

№ п/п	Наименование населенного пункта, организации	Предельный максимальный тариф в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)
1	2	3
1	г.п. Брагин, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Брагинское»	12,72
2	г. Буда-Кошелево, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Буда-Кошелевский коммунальник»	14,09
3	г. Ветка, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Ветковское»	9,15
4	Гомельский район, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Гомельский райжилкомхоз»	22,48
5	г. Добруш, коммунальное унитарное предприятие «Добрушский коммунальник»	22,46

6	г. Ельск, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Ельское»	16,19
7	г. Житковичи, коммунальное унитарное предприятие «Житковичский коммунальник»	16,31
8	г. Жлобин, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Жилкомсервис два»	14,82
9	г. Калинковичи, коммунальное унитарное предприятие «Коммунальник Калинковичский»	17,55
10	г.п. Корма, коммунальное жилищно-производственное унитарное предприятие «Корма»	18,49
11	г.п. Лельчицы, коммунальное производственное унитарное предприятие «Лельком»	22,43
12	г.п. Лоев, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Лоевский райжилкомхоз»	22,22
13	г. Мозырь, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Мозырский райжилкомхоз»	21,72
14	г. Наровля, коммунальное унитарное предприятие «Жилкомстрой» г. Наровля	16,48
15	г.п. Октябрьский, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Октябрьское»	18,38
16	г. Петриков, коммунальное производственное унитарное предприятие «Петриковский райжилкомхоз»	16,35
17	г. Речица, коммунальное унитарное предприятие «Речицкий райжилкомхоз»	13,36
18	г. Рогачев, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Рогачев»	16,22
19	г. Светлогорск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Светочь»	15,36
20	г. Хойники, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Хойникский коммунальник»	16,74
21	г. Чечерск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Чечерское»	22,16
22	г. Гомель, коммунальное унитарное предприятие «Спецкоммунтранс»	19,91

Приложение 5
к решению
Гомельского областного
исполнительного комитета
14.02.2025 № 90

ПРЕДЕЛЬНЫЕ МАКСИМАЛЬНЫЕ ТАРИФЫ
на услуги по обращению с твердыми коммунальными
отходами, оказываемые бюджетным организациям
организациями системы Министерства жилищно-
коммунального хозяйства

№ п/п	Наименование населенного пункта, организации	Предельный максимальный тариф в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)
1	2	3
1	г.п. Брагин, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Брагинское»	10,77
2	г. Буда-Кошелево, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Буда-Кошелевский коммунальник»	11,93
3	г. Ветка, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Ветковское»	7,74
4	Гомельский район, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Гомельский райжилкомхоз»	19,32
5	г. Добруш, коммунальное унитарное предприятие «Добрушский коммунальник»	19,32
6	г. Ельск, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Ельское»	13,70
7	г. Житковичи, коммунальное унитарное предприятие «Житковичский коммунальник»	13,80
8	г. Жлобин, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Жилкомсервис два»	12,54
9	г. Калинковичи, коммунальное унитарное предприятие «Коммунальник Калинковичский»	14,85

10	г.п. Корма, коммунальное жилищно-производственное унитарное предприятие «Корма»	15,64
11	г.п. Лельчицы, коммунальное производственное унитарное предприятие «Лельком»	19,31
12	г.п. Лоев, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Лоевский райжилкомхоз»	19,32
13	г. Мозырь, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Мозырский райжилкомхоз»	19,08
14	г. Наровля, коммунальное унитарное предприятие «Жилкомстрой» г. Наровля	13,94
15	г.п. Октябрьский, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Октябрьское»	15,55
16	г. Петриков, коммунальное производственное унитарное предприятие «Петриковский райжилкомхоз»	13,83
17	г. Речица, коммунальное унитарное предприятие «Речицкий райжилкомхоз»	11,30
18	г. Рогачев, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Рогачев»	13,72
19	г. Светлогорск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Светочь»	13,00
20	г. Хойники, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Хойникский коммунальник»	14,16
21	г. Чечерск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Чечерское»	19,32
22	г. Гомель, коммунальное унитарное предприятие «Спецкоммунтранс»	17,21

Приложение 6
к решению
Гомельского областного
исполнительного комитета
14.02.2025 № 90

ПРЕДЕЛЬНЫЕ МАКСИМАЛЬНЫЕ ТАРИФЫ
на услуги по удалению образующихся в садоводческих
товариществах твердых коммунальных отходов,
оказываемые садоводческим товариществам
организациями системы Министерства жилищно-
коммунального хозяйства

№ п/п	Наименование населенного пункта, организации	Предельный максимальный тариф в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)
1	2	3
1	г.п. Брагин, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Брагинское»	12,5824
2	г. Буда-Кошелево, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Буда-Кошелевский коммунальник»	13,1871
3	г. Ветка, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Ветковское»	9,3716
4	Гомельский район, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Гомельский райжилкомхоз»	19,0009
5	г. Добруш, коммунальное унитарное предприятие «Добрушский коммунальник»	18,9497
6	г. Ельск, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Ельское»	15,4983
7	г. Житковичи, коммунальное унитарное предприятие «Житковичский коммунальник»	15,5184
8	г. Жлобин, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Жилкомсервис два»	13,2948
9	г. Калинковичи, коммунальное унитарное предприятие «Коммунальник Калинковичский»	15,2907
10	г.п. Корма, коммунальное жилищно-производственное унитарное предприятие «Корма»	17,9180

11	г.п. Лельчицы, коммунальное производственное унитарное предприятие «Лельком»	18,9136
12	г.п. Лоев, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Лоевский райжилкомхоз»	18,0033
13	г. Мозырь, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Мозырский райжилкомхоз»	16,1949
14	г. Наровля, коммунальное унитарное предприятие «Жилкомстрой» г. Наровля	15,0986
15	г.п. Октябрьский, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Октябрьское»	15,7088
16	г. Петриков, коммунальное производственное унитарное предприятие «Петриковский райжилкомхоз»	15,2024
17	г. Речица, коммунальное унитарное предприятие «Речицкий райжилкомхоз»	11,9141
18	г. Рогачев, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Рогачев»	15,3367
19	г. Светлогорск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Светочь»	14,0343
20	г. Хойники, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Хойникский коммунальник»	16,8506
21	г. Чечерск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Чечерское»	16,5918
22	г. Гомель, коммунальное унитарное предприятие «Спецкоммунтранс»	15,9261

Приложение 7
к решению
Гомельского областного
исполнительного комитета
14.02.2025 № 90

УДЕЛЬНЫЙ ВЕС ЗАТРАТ
на природный газ и электрическую энергию в
затратах на предоставление услуги по
теплоснабжению, оказываемой юридическим лицам
(в том числе бюджетным организациям)
организациями системы Министерства жилищно-
коммунального хозяйства

(процентов)

№ п/п	Наименование населенного пункта, организации	Удельный вес затрат на природный газ и электрическую энергию в затратах на предоставление услуги теплоснабжения
1	2	3
1	г.п. Брагин, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Брагинское»	41,1
2	г. Буда-Кошелево, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Буда-Кошелевский коммунальник»	19,5
3	г. Ветка, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Ветковское»	62,3
4	Гомельский район, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Гомельский райжилкомхоз»	33,8
5	г. Добруш, коммунальное унитарное предприятие «Добрушский коммунальник»	39,0
6	г. Ельск, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Ельское»	34,8
7	г. Житковичи, коммунальное унитарное предприятие «Житковичский коммунальник»	31,3
8	г. Жлобин, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Жилкомсервис два»	5,7
9	г. Калинковичи, коммунальное унитарное предприятие «Коммунальник Калинковичский»	30,3

10	г.п. Корма, коммунальное жилищно-производственное унитарное предприятие «Корма»	62,7
11	г.п. Лельчицы, коммунальное производственное унитарное предприятие «Лельком»	50,3
12	г.п. Лоев, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Лоевский райжилкомхоз»	37,4
13	г. Мозырь, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Мозырский райжилкомхоз»	54,0
14	г. Наровля, коммунальное унитарное предприятие «Жилкомстрой» г. Наровля	62,8
15	г.п. Октябрьский, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Октябрьское»	13,7
16	г. Петриков, коммунальное производственное унитарное предприятие «Петриковский райжилкомхоз»	12,9
17	г. Речица, коммунальное унитарное предприятие «Речицкий райжилкомхоз»	54,9
18	г. Рогачев, коммунальное жилищно-эксплуатационное унитарное предприятие «Рогачев»	25,9
19	г. Светлогорск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Светочь»	34,1
20	г. Хойники, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Хойникский коммунальник»	66,5
21	г. Чечерск, коммунальное жилищное унитарное предприятие «Чечерское»	56,2
22	г. Гомель, коммунальное производственное унитарное предприятие «Гомельоблтеплосеть»	58,3

Приложение 8
к решению
Гомельского областного
исполнительного комитета
14.02.2025 № 90

УДЕЛЬНЫЙ ВЕС ЗАТРАТ
на электрическую энергию в затратах на
предоставление услуг водоснабжения,
водоотведения (канализации), оказываемых
юридическим лицам (в том числе бюджетным
организациям) коммунальным производственным
унитарным предприятием «Гомельводоканал»

(процентов)

№ п/п	Наименование организации	Удельный вес затрат на электрическую энергию в затратах на предоставление услуг			
		водоснабжения для юридических лиц, осуществляющих производство алкогольных, слабоалкогольных, безалкогольных напитков и пива	водоснабжения для прочих юридических лиц, а также физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей), эксплуатирующих нежилые помещения	водоснабжения (техническая вода)	водоотведения (канализации)
1	2	3	4	5	6
1	г. Гомель, коммунальное производственное унитарное предприятие «Гомельводоканал»	4,5	17,4	18,8	14,1